

Aan de bewoner of gebruiker van dit pand

Datum : 31 augustus 2017
Zaaknummer : 140510/eetere/jt
Projectcode : PR201710
Contactpersoon : Gemeente Arnhem
Doorkiesnr. : 0900-1809

Onderwerp: Uitnodiging informatie avond Winkelcentrum Presikhaaf
12 september 2017

Geachte heer, mevrouw,

Aanleiding

Winkelcentrum Presikhaaf is in de afgelopen jaren in kwaliteit en omzet achteruit gegaan. Eigenaar Wereldhave wil 25 miljoen investeren om het winkelcentrum op te knappen. Zo verhuist de Albert Heijn naar de kant van het Gildemeestersplein en daar komt ook een Aldi supermarkt. Om deze supermarkten goed bereikbaar te maken, komt aan de Lange Wal een nieuwe aansluiting voor het verkeer.

In aansluiting op de plannen van Wereldhave gaat de gemeente Arnhem onderhoudswerkzaamheden uitvoeren aan de parkeerplaatsen op het Gildemeestersplein en het Kramersgildeplein. Het werk bestaat uit het herstraten van de parkeervakken en trottoirs. Daarnaast worden twee ondergrondse containers verplaatst (Gildemeestersplein) en komt er nieuwe openbare verlichting. De bomen blijven staan en het aanzicht van de parkeerplaatsen blijft hetzelfde.

Planning

De aanpak van de parkeerterreinen rond het winkelcentrum volgt het bouwtempo van de verbouw van het winkelcentrum. Er wordt van oost naar west gewerkt:

- Gildemeestersplein en aansluiting met Lange Wal - 1^e kwartaal 2018;
- Plein aan de Langenbachstraat - medio 2018;
- Kramersgildeplein - 4^e kwartaal 2018.

Bestemmingsplan

De nieuwe verkeersaansluiting vanaf het Gildemeestersplein naar de Lange Wal past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Daarom is een nieuw bestemmingsplan voor dit gebied opgesteld. De ontwerpversie van het bestemmingsplan 'Winkelcentrum Presikhaaf - aansluiting Lange Wal' ligt ter inzage vanaf 29 augustus tot en met 2 oktober 2017.

U kunt het plan inzien op het stadhuis, loket BWL, Koningstraat 38 en via internet. Ga naar www.ruimtelijkeplannen.nl en zoek op postcode XXXX XX en huisnummer.



Informatie avond

Dinsdag 12 september 2017 organiseren Gemeente Arnhem en Wereldhave een inloopavond. U bent van harte welkom in het **T-huis Eten en Drinken, Laan van Presikhaaf 3 te Arnhem**. Tussen 18.30 en 20.30 uur zijn medewerkers van de gemeente Arnhem en Wereldhave aanwezig om de plannen toe te lichten en vragen te beantwoorden.

Mocht u niet in de gelegenheid zijn bij de informatieavond te zijn, dan kunt u de informatie ook raadplegen via de wijkwebsite www.presikshaafnet.nl (na 12 september 2017).

Graag tot ziens!

Namens Wereldhave en gemeente Arnhem,

Bla H-Leenders

René van Eeten
Projectleider, Cluster Openbare Ruimte